STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 18817

8 juli

2015

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Engelenhoef Biezenmortel”



Biezenmortel

1. Kadastrale percelen Haaren, sectie G nummers 1024 en 1025 (beide gedeeltelijk).

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad van Haaren op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in zijn vergadering van 11 juni 2015 het bestemmingsplan “Engelenhoef, Biezenmortel” gewijzigd heeft vastgesteld. Tevens besloot de raad geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een woningbouwlocatie voor grondgebonden woningen aan Engelenhoef/Kloosterstraat/Capucijnenstraat. Het plan voorziet in de realisatie van maximaal 14 woningen en de bijbehorende (openbare) voorzieningen.

De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan ‘Kom Biezenmortel’. In dit bestemmingsplan is de locatie bestemd als ‘Maatschappelijk’ met de functieaanduiding ‘volkstuinen’. Daarom is een nieuw bestemmingsplan nodig.

Het plangebied ligt tussen de huidige begraafplaats, Engelenhoef, Kloosterstraat en Capucijnenstraat.

Inzien stukken

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 9 juli 2015 gedurende zes weken (tot en met woensdag 19 augustus 2015) ter inzage. De stukken zijn tijdens de openingstijden in te zien aan de balie van de Gemeentewinkel (op werkdagen van 9.00 – 12.00 uur en op donderdag tevens van 15.00 - 19.00 uur). Daarnaast is het plan ook te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl en onze website www.haaren.nl. Hier klikt u op “Wonen en omgeving”; vervolgens op “Woningbouwprojecten”, vervolgens op “Grote projecten” en zo komt u bij “Engelenhoef”. **Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer. Het nummer voor dit plan is NL.IMRO.0788.BPBZM14ENGELENHOEF-VA01**.

Beroep

Belanghebbenden kunnen tijdens de termijn van ter inzage ligging beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, kunnen geen beroep instellen. Deze belanghebbenden kunnen wel tegen de wijzigingen in het vastgestelde plan beroep instellen.

Het besluit van de gemeenteraad en daarmee het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Haaren, 8 juli 2015. Burgemeester en wethouders van Haaren.